

GREEN COMMUNITY MONTE MAGGIORE

Iniziativa N.5: "Montagna Abitabile: Spazi e Servizi Intelligenti"

Ambito Territoriale (Comuni Pilota): Pietramelara, Formicola, Giano Vetusto

REPORT INTERMEDIO DEGLI STATI DI AVANZAMENTO DELLE ATTIVITÀ

Stato dell'intervento al: 10 giugno 2026

Fornitore incaricato: Spica Srl

1. INTRODUZIONE E STATO AVANZAMENTO SINTETICO

Il presente documento costituisce il Report Intermedio formale relativo alle attività espletate dall'operatore economico Spica Srl per l'attuazione dell'Iniziativa N.5 denominata "Montagna Abitabile: Spazi e Servizi Intelligenti" all'interno della Green Community Monte Maggiore.

In conformità con la pianificazione e i vincoli temporali prefissati, si attesta che alla data del **10 giugno 2026 è stato eseguito e completato il 70% delle attività complessive** previste dal quadro contrattuale. Le macro-attività di analisi territoriale, l'elaborazione dei documenti di indirizzo e lo sviluppo dell'intera infrastruttura tecnologica e-learning e documentale risultano pienamente realizzati. L'avanzamento rispecchia i criteri di non dispersione, avendo focalizzato l'operatività sui nuclei storici e civici definiti per i tre Comuni pilota di Pietramelara, Formicola e Giano Vetusto.

2. DETTAGLIO DELLE ATTIVITÀ SVOLTE (70% DEL TOTALE COMPLESSIVO)

Coerentemente con le disposizioni ricevute, lo stato di avanzamento al 10 giugno 2026 include la totalità dei servizi analitici, tecnici e di produzione, con l'esplicita esclusione di: eventi pubblici, incontri di disseminazione, workshop, momenti formativi/docenze, mentoring, fornitura di DPI e attività amministrative di chiusura finale. Sono invece inclusi la produzione e il confezionamento dei kit didattici e dei gadget (la cui distribuzione fisica avverrà successivamente).

- **Linea 1 - Audit Territoriale e Studi di Fattibilità (Completata - 100%)**
 - Condotta l'audit territoriale approfondito e strutturato sui tre borghi dei Comuni pilota.
 - Elaborato e pubblicato lo *Studio di fattibilità* per Pietramelara.
 - Elaborato e pubblicato lo *Studio di fattibilità* per Formicola.
 - Elaborato e pubblicato lo *Studio di fattibilità* per Giano Vetusto.
- **Linea 2 - Piani di Riattivazione e Atti Tipo (Completata - 100%)**
 - Redatto il Piano di riattivazione per Pietramelara.
 - Redatto il Piano di riattivazione sociale e culturale per Formicola.
 - Redatto il Piano di riattivazione per Giano Vetusto.
 - Predisposta la raccolta degli atti amministrativi tipo necessari per l'attivazione dei servizi.
- **Linea 3 - Configurazione degli Sportelli di Comunità (Infrastruttura Digitale e Logistica Pronta - 100%)**
 - Completata la progettazione dei 3 Sportelli digitali di Comunità.
 - Nota: *Resta esclusa l'attività di mentoring/assistenza frontale.*
- **Sviluppo Piattaforma Digitale e Contenuti Multimediali (Completata con migliorie - 100%)**
 - Sviluppo dell'architettura web, setup del database e caricamento iniziale di tutti i moduli documentali, normativi e di orientamento per i borghi.
 - Conclusa la produzione dei contenuti multimediali a supporto (video-pillole informative, guide digitali per la rigenerazione, schede riassuntive dei piani di riattivazione).
- **Realizzazione Forniture Materiali e Gadget (Completata la produzione a magazzino, escluso il rilascio)**

- Kit digitali e operativi: Interamente realizzati, assemblati e stoccati a magazzino i kit digitali contenenti le schede semplificate dei progetti, i manuali di riattivazione dei borghi e le linee guida per gli sportelli informativi.
- Gadget e Materiali di Comunicazione: Completata la stampa e il confezionamento dei gadget promozionali eco-sostenibili e di tutti i materiali cartacei (brochure informative sull'Iniziativa N.5, locandine, manifesti e cartellonistica per i borghi).

3. INTRODUZIONE DI ELEMENTI MIGLIORATIVI (UPGRADE TECNOLOGICO)

In fase di esecuzione delle componenti digitali dell'Iniziativa N.5, Spica Srl ha implementato due rilevanti soluzioni migliorative di upgrade tecnologico, volte a massimizzare l'efficacia e la sostenibilità futura dell'intervento:

1. Repository Integrato e Fruizione Intelligente tramite Chatbot AI:

Invece di procedere a una separazione frammentaria dei dati, è stato effettuato un intervento fortemente migliorativo inserendo all'interno della piattaforma **TUTTI i materiali prodotti nel corso dell'Iniziativa** (audit, studi di fattibilità, rilievi, cartografie, atti tipo). Per rendere l'accesso a questa vasta base documentale immediato ed efficiente, è stato integrato un **Chatbot AI proprietario**. Questo assistente virtuale consente a tecnici comunali, amministratori e cittadini una fruizione smart e interattiva della base informativa disponibile, estraendo risposte puntuali e correlate dai documenti di progetto.

2. Evoluzione in Piattaforma E-Learning con Corsi Permanenti:

L'infrastruttura di trasferimento delle competenze è stata strutturata come una **vera e propria piattaforma di e-learning**, all'interno della quale tutti gli interventi formativi e informativi e le metodologie di micro-progettazione sono stati organizzati e standardizzati sotto forma di **corsi permanenti online**. Questo garantisce la capitalizzazione nel tempo del know-how generato. La piattaforma include due moduli ad alto valore aggiunto:

- Una sezione speciale denominata "**Chiedi all'esperto**", che consente l'invio di quesiti tecnici specifici direttamente ai consulenti e ai progettisti dell'intervento.
- Un set di **Test di autovalutazione del percorso formativo**, configurato per consentire a ciascun formando la verifica autonoma e analitica del livello di apprendimento raggiunto.

4. COSA RIMANE DA FARE (30% RESIDUO DEL TOTALE COMPLESSIVO)

Per condurre l'Iniziativa N.5 al completamento finale e procedere alle operazioni di collaudo, Spica Srl dovrà completare le seguenti attività nel periodo residuo:

- **Erogazione dei Momenti Formativi e Mentoring:** Svolgimento operativo dei laboratori didattici sul territorio, delle sessioni formative programmate per il personale della PA e dei cittadini, e delle attività di mentoring per gli operatori degli Sportelli di Comunità.
- **Organizzazione Eventi e Workshop:** Realizzazione degli incontri di disseminazione e dei workshop di partecipazione locale da tenersi all'interno dei perimetri dei borghi pilota (es. ex Convento a Pietramelara, Palazzo Carafa a Formicola, Piazza Pozzillo a Giano Vetusto) per la presentazione dei Piani di Riattivazione.
- **Rilascio e Distribuzione Materiali:** Distribuzione fisica sul campo ai partecipanti e ai nodi civici dei kit operativi realizzati e consegna dei gadget green promozionali durante gli eventi pubblici.

- **Presidi di Sicurezza e DPI:** Fornitura e monitoraggio dei Dispositivi di Protezione Individuale per la gestione sicura di tutte le attività laboratoriali e dei sopralluoghi partecipati in presenza.
- **Attività Amministrative Finali e Collaudo:** Raccolta dei questionari di gradimento e monitoraggio degli accessi digitali, redazione della reportistica finale di impatto territoriale, supporto al RUP per le verifiche di conformità e sottoscrizione del Verbale di Collaudo finale per la chiusura dell'appalto.

Quadro di Sintesi Attività al 10/06/2026

Linea di Intervento / Voce	Stato di Avanzamento	Prossimi Passaggi (Fase di Chiusura)
Linea 1 - Audit e Fattibilità	Completata (100%)	Consegnati gli output per Pietramelara, Formicola e Giano Vetusto
Linea 2 - Piani di Riattivazione	Completata (100%)	Documenti pronti per la disseminazione nei workshop dedicati
Linea 3 - Sportelli di Comunità	Configurazione Spazi Completa	Attivazione presidi fisici ed esecuzione del mentoring
Piattaforma e Contenuti	Completata con Migliorie AI	Monitoraggio della fruizione del Chatbot AI e dei corsi permanenti
Produzione Materiali / Gadget	Realizzati a magazzino (100%)	Rilascio e distribuzione fisica sul territorio
Formazione ed Eventi	Da avviare	Erogazione workshop, seminari e laboratori nei borghi
Sicurezza e DPI	Predisposti	Consegna DPI per sessioni in presenza e chiusura collaudo

Il presente report intermedio viene trasmesso alla Direzione dell'esecuzione e al RUP per la verifica del corretto andamento delle milestones dell'Iniziativa 5 Monte Maggiore.

In fede
 L'Amministratore unico
 Firmato digitalmente